



DERS BİLGİ FORMU

Dersin Adı	Dersin Kodu
İnşaat Hukuku	191116011

Yarıyıl	Haftalık Ders Saati		Kredi	AKTS
	Teorik	Uygulama		
6.	2	0	2	3

Dersin Kategorisi (kredi dağılımı)				
Matematik ve Temel Bilimler	Mühendislik Bilimleri	Tasarım	Genel Eğitim	Sosyal Bilimler
				X

Dersin Dili	Dersin Seviyesi	Dersin Türü
Türkçe	Lisans	Seçmeli

Önkoşul Dersleri	-
Dersin Amacı	İnşaat hukukunun temel kavramlarını ve kurallarını tanıtmak
Dersin Kısa İçeriği	İnşaat hukukunda karşımıza çıkan sözleşme türlerini, tanım, unsurlar, tarafların borçları, hükümleri ve sona ermesi boyutlarıyla incelemek

Dersin Öğrenim Çıktıları	Katkı Sağladığı PC/PC'ler	Öğretim Yöntemleri *	Ölçme Yöntemleri **
1 İnşaat sözleşmelerinden doğan uyuşmazlıklara çözüm sağlama	1, 2, 3	1, 2, 5, 6, 8	A, D
2 İnşaat sözleşmelerine ilişkin bilimsel çalışmaları, verilmiş yargı kararlarını ve mevzuatı değerlendirebilme	1, 2, 3, 4	1, 2, 5, 6, 8, 10	A, D, G
3 İnşaat sözleşmelerinin, diğer hukuk dallarıyla ilişkisini tespit edebilme	1, 2, 3, 6, 8, 9	1, 2, 5, 6, 8, 10	A, D
4 İnşaat hukuku alanında gerekçeli eleştirel görüşler üretebilme	1, 2, 3, 5, 7	2, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13	A, D, F, G

*Öğretim Yöntemleri 1:Anlatım, 2:Tartışma, 3:Deney, 4:Benzetim, 5:Soru-Yanıt, 6:Uygulama, 7:Gözlem, 8:Örnek Olay İncelemesi, 9:Teknik Gezi, 10:Sorun/Problem Çözme, 11:Bireysel Çalışma, 12:Takım/Grup Çalışması, 13:Beyin Fırtınası, 14:Proje Tasarımı / Yönetimi, 15:Rapor Hazırlama ve/veya Sunma

**Ölçme Yöntemleri A:Sınav, B:Kısa Sınav, C:Sözlü Sınav, D:Ödev, E:Rapor, F:Makale İnceleme, G:Sunum, I:Deney Yapma Becerisi, J:Proje İzleme, K:Devam; L:Juri Sınavı

Temel Ders kitabı	İlker Hasan Duman, İnşaat Hukuku, Ankara, Ocak 2024. Adem Yelmen, Asgari Gelir Taahhüdü İhtiva Eden Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmeleri, Ankara, 2018. Turgut Öz, İnşaat Sözleşmesi ve İlgili Mevzuat, İstanbul, 2021.
Yardımcı Kaynaklar	-
Derste Gerekli Araç ve Gereçler	-

Dersin Haftalık Planı	
1	İnşaat Sözleşmelerine Giriş
2	İnşaat Sözleşmelerinin Çeşitleri
3	Basit (Klasik) İnşaat Sözleşmeleri
4	Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri
5	Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmeleri
6	Kamu İhaleleri Sonucunca Gündeme Gelen İnşaat Sözleşmeleri
7	İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Borçları
8	Ara Sınav
9	İnşaat Sözleşmelerinde İş Sahibinin Borçları
10	Alt Yüklenicilik İlişkisi
11	İnşaat Sözleşmelerinde Joint Venture ve Konsorsiyum
12	İnşaat Sözleşmelerinde Üçüncü Kişilerin Durumu
13	İnşaat Sözleşmelerinde Eksik İş-Ayıplı İş
14	İnşaat Sözleşmelerinde Fazladan Yapılan İşler
15	İnşaat Sözleşmelerinin Sona Ermesi
16,17	Yarıyıl sonu sınavları